



ハグイオンレター



FROM ユアブレーション 尾上会計事務所



コラム

P1

過去最高

■最高路線価は「銀座」、過去最高を更新

国税庁は7月1日、令和7年分の路線価（1月1日時点）を発表。全国約32万地点の標準宅地の平均は前年に比べて2.7%プラスとなりました。上昇は4年連続。現在の算出方法となった2010年以降では最大の伸び率で、2年連続で過去最大を更新しました。

路線価が全国一高かったのは東京都中央区銀座5丁目の文具店「鳩居堂」前で、1㎡当たり4,808万円と過去最高を更新しました。

相続税や贈与税を計算する際、土地はこの路線価を基に評価額を計算します。路線価が変動した場合は税金の負担に影響が出ます。所有地の土地の路線価は国税庁のHPで確認できます。

URL：<https://www.rosenka.nta.go.jp/>

■2024年度の国の税収は75.2兆円で、これまでで最高を記録

税収増の主な要因は企業業績が回復し法人税が増加、物価上昇やインボイスの影響により消費税収も増加したと考えられます。

過去最高の税収は財政健全化や給付・減税など選択肢の幅を広げる要素ともなり得ますが、税収が多い＝財政が健全になったとは単純には言えません。消費税収が増えていますが国民の負担も増加しています。加えて支出（社会保障・国債負担など）とのバランスが依然課題となっています。

■大手企業の夏のボーナス、過去最高の結果も二極化が鮮明に

一般財団法人労務行政研究所が発表した「東証プライム上場企業の2025年夏季ボーナスの妥結水準調査」によると、夏季ボーナスの支給水準は、前年同期より3.8%増え、86.2万円でした。これは1970年の調査開始以降、過去最高額とのことです。

また、帝国データバンクが中小企業を含む全国1,227社を集計した結果、2025年夏季ボーナスの平均額は45.7万円で前年比1.8万円増となりました。業績が回復していないものの物価高騰のなかで人材確保・定着のためにボーナスを増やす企業も少なくなく、各種コストの上昇や需要の低迷による収益の圧迫を理由に据置または減らすケースもありました。企業規模・企業間の賃金格差は大きく、今後も賃上げの原資を増やすための更なる経営改善が求められます。

■6月の国内気温、過去最高 「真夏のような、異常高温」—今後も熱中症対策を

気象庁は、国内の6月の平均気温が平年を2.34度も上回り、1898年の統計開始以来、最高記録を更新したと発表しました。また、地球温暖化の原因となる温室効果ガスの1つ、二酸化炭素の去年1年間の平均濃度が国内の観測点ですれも過去最高を更新しました。

過去最高は人や企業にとっては良し悪しで、過去最高を更新するため、または更新を食い止めるための取組が必要です。変化する環境に適応し、人も企業も変化し続けなければなりません。過去最高の暑い夏を乗り越え、過去最高の年だったと納得できるよう前進していきましょう。

（記事担当：北川）



P2

カーボンニュートラル実現に向けた GX 推進支援制度について

GX とはグリーントランスフォーメーションの略称であり、経済社会を化石燃料中心から、太陽光などのクリーンエネルギー中心へ変えていく取り組み（脱炭素）と、その取り組みを通じて産業競争力の向上（経済成長）を同時に目指すことを指します。2022 年に閣議決定された「新しい資本主義のグランドデザイン及び実行計画」において、政府は GX を推進するために 10 年間で 150 兆円の投資を決定し、計画的な重点投資のひとつに位置づけました。昨今、ESG 投資をはじめ、企業の環境意識が投資の意思決定に及ぼす影響が大きくなっている中で、そういった取引先との関係を強化しつつ、新たな事業機会の創出にも貢献できる取り組みであると考えられています。

GX を推進する中小企業を後押しするための支援制度をご紹介します。

1. GX 診断補助金（兵庫県）……ひょうご産業 SDGs 推進宣言企業、認証企業を対象に省エネ診断にかかる受診費用の 1/2 を補助します。
2. 姫路市電気自動車等充電設備導入促進事業補助金……市内の商業施設の駐車場等に電気自動車及びプラグインハイブリッド自動車の充電のための充電設備を設置する場合、充電設備の本体価格×1/2 を補助します。
3. 姫路市事業者向け次世代自動車導入促進補助金……電気自動車及び燃料電池自動車の購入またはリースに要する経費の一部を補助します。
4. 姫路市事業所用太陽光発電設備等導入促進事業補助金……市内事業所（事業の用にのみ供される建築物）に自家消費のための太陽光発電設備や蓄電池を設置する場合、その経費の一部を補助します。
5. CO2 チェックシート（日本商工会議所）……毎月の電気、ガス、灯油等の使用料と料金を入力するだけで、自社のエネルギー使用量や CO2 排出量を「見える化」できるツールが無料でダウンロードできます。
6. 商工会議所 CO2 見える化サポート 見えサポ（姫路商工会議所）……事業者の脱炭素に向けた取り組みの3つのステップ「知る」「測る」「減らす」のうち、「測る」＝企業の電力・ガスなどのエネルギー使用量から二酸化炭素・温室効果ガスの排出量を計測・把握すること、すなわち「見える化」をサポートします。

制度によって補助金の対象となる企業、設備に制限がございます。詳細については、各ホームページをご覧ください。

※新たにハクシオンレターの配信先をご紹介頂ける場合には、お手数ですが□に✓を入れご返信ください。

☐ 下記へ配信してください。

会社名

ユアブレーン 尾上会計事務所 宛

TEL

FAX 079-288-0997

FAX



社内で急病人が出たとき、 あなたはどう動く？

P3

先日、電車に乗っていた時のことです。同じ車両に乗っていた方が急に倒れ痙攣を起こしそのまま気絶してしまいました。そのような場面に出くわしたことが初めてだったこともあり、自分が何の役にも立たないということを実感いたしました。

もし、これが社内で起こった場合。を想像すると、ゾッとした自分がいます。

そこで、社内で急病人が出たとき、あなたはどう動く？というテーマで私なりに調べてみました。

最初の一步：状況確認と安全確保

- ・倒れた人が意識を失っているのか、呼吸しているかをまず確認。
- ・意識がある場合は落ち着いて声をかける。「大丈夫ですか？」「気分が悪いですか？」など。
- ・まわりの安全を確保し、人が集まりすぎないようにスペースを確保。

次にすること：応援と連絡

- ・一人で対応しない。周囲に「救急車を呼んでください」「AEDを持ってきてください」と明確に指示。
- ・緊急連絡先や保健スタッフ（産業医や保健室）があれば、速やかに連絡。

AED や心臓マッサージの判断

- ・呼吸や脈がない場合、すぐに心肺蘇生法（CPR）を開始。AEDがあれば使用。
- ・社内で定期的に講習を受けておくことが重要。使う場面で迷わないために。

対応の記録と共有

- ・事後には、何が起こったか、誰がどう対応したかを記録。
- ・総務や安全衛生委員会と共有し、今後の改善につなげる。

最後に

「まさか」の場面に直面して初めて、人は判断力を問われます。でも、あらかじめ考えておけば「迷い」が「備え」に変わります。そしてその行動が、命を救うことだってあります。誰にでも起こりうる非常時。だからこそ、備えと対応の型を持っておきましょう。

（記事担当：大西）

※今後ハクションレターの配信をご希望されない方は、お手数ですが□に✓を入れご返信ください。

☐ 今後希望しない

会社名

ユアブレーション 尾上会計事務所 宛

TEL

FAX 079-288-0997

FAX

既存建物・土地

買 取

いたします!

査 定
無 料

※価格査定は不動産鑑定評価
ではありません。

賃貸住宅やマンションなどの既存建物や土地の売却相談を承ります。
不動産の売却をご検討の際は**大和ハウス工業**へお任せください!

※条件により買取が出来ない場合がございます。ご了承ください。

相 続 対 策

不動産の買い替え

不動産現金化による分配

さまざまな不動産ニーズにお応えいたします

- 空家を売却したい
 - 遺産分割で土地を売却したい
 - 相続した不動産を処分したい
 - 土地活用を検討したい
- など



まずは一度

大和ハウス工業株式会社 姫路支店

にご相談ください。



大和ハウス工業株式会社 姫路支店
兵庫県姫路市南駅前町26番地 〒670-0962
Tel 079-285-2157 Fax 079-224-7880
建設業許可番号・国土交通大臣許可(特-2)第5279号
宅地建物取引業者免許番号・国土交通大臣(16)第245号
www.daiwahouse.co.jp

森林育成紙TM使用

お問い合わせは
姫路集合住宅営業所
Tel 079-285-2157
営業時間: 9:00~18:00/土・日・祝日定休
資料請求は www.daiwahouse.co.jp

